

Кому **Обществу с ограниченной
ответственностью «Юг-Инжиниринг»**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц),

353460, Краснодарский край,
г.Геленджик, ул.Туристическая, д.6, корп.1

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 28.07 2015

№ Ru23303000 - 003 - 2015

Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ ~~объекта капитального строительства;~~ ~~линейного объекта;~~ ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~ (наименование объекта (этапа)

**Жилая застройка в районе санатория «Факел» в с.Дивноморское. 2-й пусковой комплекс.
Литер 4 ,**

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

353490, Краснодарский край, г.Геленджик, с.Дивноморское, ул.Курортная

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 23:40:0507002:241

строительный адрес: 353490, Краснодарский край, г.Геленджик, с.Дивноморское, ул.Курортная

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № Ru23303000-039-Ю, , дата выдачи 05.09.2013, , орган, выдавший разрешение на строительство Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	14080,2	14080,2

в том числе надземной части	куб. м	14080,2	14080,2
Общая площадь	кв. м	2988,0	2988,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2255,4	2255,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-

Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	54/2255,4	54/2255,4
1-комнатные	шт./кв. м	54/2255,4	54/2255,4
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжения, водоснабжения, канализации, газоснабжения	электроснабжения, водоснабжения, канализации, газоснабжения
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		железобетон, блоки	железобетон, блоки
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		профнастил	профнастил
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			

Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен	-		
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	класс	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Вт/кв.м	555,8	555,8
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистирольные плиты	пенополистирольные плиты
Заполнение световых проемов		двухкамерные стеклопакеты	двухкамерные стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 19.03.2015, подготовленного кадастровым инженером Постонен Дарьей Валерьевной (ООО

«Ростехучет-Региональное БТИ»), № квалификационного аттестата кадастрового инженера:
01-13-207 , 353460, Краснодарский край, г.Геленджик, ул.Череватенко, д.10

Начальник управления
архитектуры и
градостроительства
администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик -
главный архитектор

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



(Подпись)

« 28 07 20 15 г.

М.П.

В.А. Ревякин
(расшифровка подписи)

Прошнуровано
пронумеровано
листов



В.А.Ревякин